

<p><b>ตารางการเปิดเผยข้อมูลผลิตภัณฑ์สินเชื่อ</b>  <b>สินเชื่อ SME กล้าให้: แบบใช้หลักทรัพย์ค้ำประกัน</b></p> <p>(กรุณาอ่านตารางการเปิดเผยข้อมูลผลิตภัณฑ์ฉบับนี้ ควรศึกษารายละเอียด และเงื่อนไขโดยละเอียด ก่อนที่ท่านจะตัดสินใจซื้อหรือใช้บริการผลิตภัณฑ์)</p>	<p><b>ผู้ขายผลิตภัณฑ์:</b> บมจ. ธนาคารไทยเครดิต เพื่อรายย่อย</p> <p><b>ผู้ออกผลิตภัณฑ์:</b> บมจ. ธนาคารไทยเครดิต เพื่อรายย่อย</p> <p><b>สินเชื่อแบบมีระยะเวลา (Term Loan)</b></p> <p>(เริ่มใช้เมื่อ กรกฎาคม 2563)</p>
---	---

**1. คำอธิบายผลิตภัณฑ์**

เป็นบริการสินเชื่อเพื่อธุรกิจแบบมีระยะเวลา (Term Loan) สำหรับผู้ประกอบการรายย่อยทั้งประเภทบุคคลธรรมดา และนิติบุคคล ที่จดทะเบียนพาณิชย์ หรือจดทะเบียนนิติบุคคล มาไม่น้อยกว่า 3 ปี มีวัตถุประสงค์ในการขอสินเชื่อเพื่อใช้ในการขยายธุรกิจ, เป็นเงินทุนหมุนเวียน หรือเสริมสภาพคล่อง

**2. ลักษณะที่สำคัญของผลิตภัณฑ์**

ลักษณะที่สำคัญของผลิตภัณฑ์	SME กล้าให้ เต็มร้อย (วงเงินอนุมัติอยู่ภายใต้มูลค่าหลักประกัน)	SME กล้าให้ 2 เท่า (วงเงินอนุมัติสูงกว่ามูลค่าหลักประกันสูงสุดไม่เกิน 2 เท่า)
<input checked="" type="checkbox"/> วงเงินสินเชื่อ	3 เท่าของยอดขายเฉลี่ยต่อเดือน โดยสูงสุดไม่เกิน 20.0 ล้านบาท	
<input checked="" type="checkbox"/> ประเภทสินเชื่อ	วงเงินกู้แบบมีระยะเวลา (Term Loan)	
<input checked="" type="checkbox"/> ระยะเวลาผ่อนชำระ	สูงสุดไม่เกิน 10 ปี	
<input checked="" type="checkbox"/> หลักประกัน	อสังหาริมทรัพย์ เช่น ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง สถานประกอบการที่อยู่อาศัย (บ้านเดี่ยว ทาวน์เฮ้าส์ คอนโดมิเนียม)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- อสังหาริมทรัพย์ เช่น ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง สถานประกอบการที่อยู่อาศัย(บ้านเดี่ยว ทาวน์เฮ้าส์ คอนโดมิเนียม)</li> <li>- เงินฝากประเภทบัญชีออมทรัพย์ของธนาคารไทยเครดิต</li> </ul>
<input checked="" type="checkbox"/> อัตราส่วนวงเงินกู้ต่อราคาประเมินหลักประกัน	สูงสุดไม่เกินร้อยละ 100	สูงสุดไม่เกินร้อยละ 200
<input checked="" type="checkbox"/> อัตราดอกเบี้ย:	MRR-0.06% ต่อปี	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ ผู้กู้นิติบุคคล เดือนที่ 1-3 เท่ากับ 0% ต่อปี และเดือนที่ 4 เป็นต้นไป อัตราดอกเบี้ยดังนี้               <ul style="list-style-type: none"> <li>- กรณีใช้อสังหาริมทรัพย์เป็นหลักประกัน: MRR+3.20% ต่อปี</li> <li>- กรณีใช้เงินฝากเป็นหลักประกัน: MRR+1.19% ต่อปี</li> </ul> </li> <li>■ ผู้กู้บุคคลธรรมดา เดือนที่ 1-3 เท่ากับ 0% ต่อปี และเดือนที่ 4 เป็นต้นไป อัตราดอกเบี้ยดังนี้               <ul style="list-style-type: none"> <li>- กรณีใช้อสังหาริมทรัพย์เป็นหลักประกัน: MRR+4.20% ต่อปี</li> <li>- กรณีใช้เงินฝากเป็นหลักประกัน: MRR+2.19% ต่อปี</li> </ul> </li> </ul>
<input checked="" type="checkbox"/> การคำนวณดอกเบี้ย	รายวัน (โดยชำระทุกเดือนพร้อมเงินต้น เป็นแบบลดต้นลดดอก)	
<input checked="" type="checkbox"/> จำนวนวันที่ใช้ในการคำนวณอัตราดอกเบี้ย	365 วัน	
<input checked="" type="checkbox"/> อัตราดอกเบี้ยกรณีผิดนัดชำระหนี้	คิดในอัตราสูงสุดของอัตราดอกเบี้ยสินเชื่อกรณีลูกค้าผิดนัดชำระหนี้หรือปฏิบัติผิดเงื่อนไขตามประกาศของธนาคาร (ปัจจุบันเท่ากับอัตราร้อยละ 18.0 ต่อปี) โดยคำนวณจากเงินต้นของค้างงวดที่ผิดนัดชำระ	

**หมายเหตุ :** อัตราดอกเบี้ย MRR อ้างอิงตามประกาศอัตราดอกเบี้ยเงินให้สินเชื่อล่าสุดของธนาคารฯ ทั้งนี้อัตราดอกเบี้ยดังกล่าวอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ ตามประกาศธนาคารในเว็บไซต์ [www.tcrbank.com](http://www.tcrbank.com) หรือประกาศ ณ สาขาที่ทำการธนาคาร

### 3. อัตราค่าธรรมเนียมและค่าบริการ

- ค่าธรรมเนียมจัดการให้กู้: 2.50% ของวงเงินสินเชื่อที่ได้รับอนุมัติ และไม่เกินอัตราสูงสุดตามประกาศของธนาคาร
- ค่าใช้จ่ายให้แก่หน่วยงาน บริษัทประกันสินเชื่ออุตสาหกรรมขนาดย่อม (บสย.):
  - ค่าธรรมเนียมการค้ำประกัน 1.75% ต่อปี (ทั้งนี้ เป็นไปตามเงื่อนไขการค้ำประกันของ บสย. แต่ละโครงการ)
  - ค่าจัดการการค้ำประกัน (Management fee) 0.10% ของวงเงินที่ขอให้ค้ำประกันสินเชื่อ เฉพาะวงเงินค้ำประกันสินเชื่อ ส่วนที่เกิน 3.0 ล้านบาท แต่ต้องไม่ต่ำกว่าครั้งละ 500 บาท (ทั้งนี้ เป็นไปตามเงื่อนไขการค้ำประกันของ บสย. แต่ละโครงการ)
- ค่าใช้จ่ายให้แก่หน่วยงานราชการ:
  - ค่าอากรแสตมป์ ตันฉบับสัญญาประชาชน (0.05% ของวงเงิน สูงสุดไม่เกิน 10,000 บาท)
  - ค่าอากรแสตมป์ คู่ฉบับสัญญาประชาชน (5 บาทต่อฉบับ)
  - ค่าอากรแสตมป์ ตันฉบับสัญญาค้ำประกัน (10 บาทต่อฉบับ)
  - ค่าอากรแสตมป์ คู่ฉบับสัญญาค้ำประกัน (5 บาทต่อฉบับ)
- ค่าใช้จ่ายในการดำเนินการด้านกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมหลักประกัน: ตามประกาศธนาคารเรื่อง ค่าธรรมเนียมการให้บริการสินเชื่อธุรกิจ
- ค่าจดทะเบียนสัญญาหลักประกันทางธุรกิจ (สำหรับหลักประกันประเภทเงินฝาก): ตามประกาศธนาคารเรื่อง ค่าธรรมเนียมการให้บริการสินเชื่อธุรกิจ
- ค่าสำรวจและประเมินราคาหลักประกันประเภทอสังหาริมทรัพย์: ตามประกาศธนาคารเรื่อง ค่าธรรมเนียมการให้บริการสินเชื่อธุรกิจ (ยกเว้นหลักประกันประเภทเงินฝาก)
- ค่าเบี้ยประกันอัคคีภัย: ตามค่าเบี้ยประกันที่ระบุในกรมธรรม์ของบมจ.ไทยไฟบูลย์ประกันภัย หรือบริษัทประกันภัยอื่น (ยกเว้นหลักประกันประเภทเงินฝาก)
- การเปลี่ยนแปลงค่าบริการและเบี้ยปรับ: ตามประกาศธนาคารเรื่อง ค่าธรรมเนียมการให้บริการสินเชื่อธุรกิจ หรือตามข้อตกลงในสัญญา
- ค่าติดตามทวงถามหนี้: ไม่มี

### 4. เงื่อนไขการผ่อนชำระ

- ชำระเงินต้น พร้อมดอกเบี้ยเป็นงวดรายเดือน เดือนละเท่า ๆ กัน ตลอดอายุสัญญา หรือตามเงื่อนไขที่ธนาคารกำหนด

### 5. ช่องทางการชำระเงิน

- สาขาธนาคารไทยเครดิต เพื่อรายย่อย ทุกสาขา
- ช่องทางอื่นๆ ตามที่กำหนดในใบแจ้งยอดบัญชี (Statement of Account) ซึ่งมีอัตราค่าธรรมเนียมตามที่บริษัทผู้ให้บริการนั้นๆ เรียกเก็บ

### 6. ข้อกำหนดเกี่ยวกับผู้ค้ำประกันหรือหลักประกัน

- กรณีเป็นผู้กู้ประเภทนิติบุคคล ต้องมีการค้ำประกันโดยเจ้าของ และ/หรือ ผู้มีส่วนได้เสียสำคัญของกิจการทั้งจำนวนวงเงินสินเชื่อ
- ต้องมีการค้ำประกันโดยบริษัทประกันสินเชื่ออุตสาหกรรมขนาดย่อม (บสย.) ทั้งจำนวนวงเงินสินเชื่อ
- หลักประกันต้องทำการจำนองกับธนาคาร เพื่อเป็นประกันการชำระหนี้ (ยกเว้นหลักประกันประเภทเงินฝาก)
- หลักประกันที่เป็นเงินฝาก ต้องมีการจดทะเบียนหลักประกันทางธุรกิจ เพื่อเป็นประกันการชำระหนี้
- หลักประกันต้องได้รับการประเมินราคาจากบริษัทประเมินราคาตามที่ธนาคารกำหนด (ยกเว้นหลักประกันประเภทเงินฝาก)

### 7. กรณีชำระหนี้คืนก่อนครบกำหนด

- ค่าธรรมเนียมจากการชำระหนี้คืนทั้งจำนวน ภายในระยะเวลา 3 ปี : 3.0% ของยอดเงินต้นคงเหลือ

### 8. กรณีลูกค้ำประสงค์จะไถ่ถอนสินเชื่อก่อนครบอายุสัญญา

- ค่าธรรมเนียมจากการประสงค์จะไถ่ถอนสินเชื่อภายในระยะเวลา 5 ปี เพื่อไปใช้บริการกับสถาบันการเงินอื่น : 5.0% ของยอดเงินต้นคงเหลือ

## 9. ความเสี่ยงที่สำคัญของผลิตภัณฑ์

อัตราดอกเบี้ยเงินกู้ยืมอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ ขึ้นอยู่กับข้อตกลงที่ได้กระทำไว้ตามสัญญา และหากอัตราดอกเบี้ยตามสัญญามีการกำหนดอัตราดอกเบี้ยอ้างอิง เช่น อัตราดอกเบี้ยลูกค้ารายใหญ่ชั้นดีประเภทเงินกู้แบบมีระยะเวลา (MLR) หรือ อัตราดอกเบี้ยลูกค้ารายย่อยชั้นดี (MRR) เป็นต้น มีการเปลี่ยนแปลง อาจทำให้จำนวนเงินค่างวด หรือจำนวนงวดที่ต้องชำระคืนเพิ่มขึ้นได้

ซึ่งการเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยอ้างอิงดังกล่าวจะถูกประกาศไว้ ลูกค้าสามารถตรวจสอบการเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยอ้างอิงดังกล่าวได้ที่สาขาของธนาคาร หรือเว็บไซต์ [www.tcrbank.com](http://www.tcrbank.com)

## 10. การทำประกันวินาศภัยสำหรับผลิตภัณฑ์

ททรัพย์สินที่เสนอเป็นหลักประกันต้องได้รับการทำประกันอัคคีภัยกับบริษัทประกันภัย (ยกเว้นหลักประกันประเภทเงินฝาก)

## 11. ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ

เพื่อเป็นเงินทุนหมุนเวียนในการประกอบกิจการ หรือเสริมสภาพคล่องให้แก่ธุรกิจ ให้สามารถดำเนินธุรกิจต่อไปได้

## 12. สิ่งที่ต้องทราบเพิ่มเติม

ธนาคารดำเนินการจัดส่งใบแจ้งหนี้ ใบเสร็จรับเงิน ให้ลูกค้าตามขั้นตอนปกติของการปฏิบัติงาน กรณีที่ลูกค้ามีความต้องการใบแจ้งรายการเคลื่อนไหวของยอดหนี้ค้าง สามารถร้องขอผ่านเจ้าหน้าที่ที่ดูแลบัญชีได้

กรณีลูกค้าเปลี่ยนแปลงที่อยู่ในการติดต่อที่ได้ให้ไว้กับธนาคาร ลูกค้าจะต้องแจ้งที่อยู่ใหม่ให้ธนาคารทราบภายใน 7 วัน เพื่อประโยชน์ของลูกค้าเอง ที่จะได้รับข้อมูลข่าวสารต่างๆ จากธนาคาร เช่น การจัดส่ง ใบแจ้งหนี้ ใบเสร็จรับเงิน หนังสือทางถาพกรณีผิดนัดชำระหนี้ เป็นต้น เพราะหากลูกค้าไม่แจ้งการเปลี่ยนแปลงที่อยู่ และธนาคารได้แจ้งข้อมูลข่าวสารที่สำคัญไปยังที่อยู่เดิม แล้วลูกค้าไม่ติดต่อกลับภายในระยะเวลาที่กำหนด อาจส่งผลให้ลูกค้าผิดสัญญาในข้อหนึ่งข้อใดได้ ซึ่งอาจทำให้ธนาคารดำเนินการด้านกฎหมายกับลูกค้าได้

ธนาคารอาจมีสิทธิในการดำเนินการหักกลบบหนี้(หากมี) เป็นบางกรณี ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับความยินยอมของลูกค้า ซึ่งจะได้อำนาจขอลงไว้ตั้งแต่วันทำสัญญา และจะมีหนังสือแจ้งให้ลูกค้าทราบก่อนการดำเนินการทุกครั้ง ยกเว้นกรณีลูกค้ามีหนังสือแจ้งยินยอมไว้แล้ว หรือลูกค้าที่ผิดนัดชำระหนี้

กรณีที่ลูกค้ามีหนี้ค้างชำระ ธนาคารจะมีกระบวนการเรียกเก็บหนี้ตามกฎหมาย และการบริหารจัดการหนี้ โดยจะมีพนักงานที่ดูแลบัญชีลูกค้าในแต่ละช่วงเวลา ลูกค้าสามารถติดต่อขอข้อมูลเกี่ยวกับภาระหนี้ หรือข้อมูลอื่นๆ ที่เป็นหนังสือแจ้งได้

ลูกค้ายังคงมีพันธะในการจัดส่งเอกสารแสดงตัวตนหรือธุรกิจของลูกค้า เอกสารที่แสดงความสามารถในการชำระหนี้ ให้ธนาคารอย่างต่อเนื่องจนกว่าจะสิ้นสุดสัญญา เพื่อให้ธนาคารได้ติดตามได้อย่างมีประสิทธิภาพ

## 13. ข้อควรระวัง

กรณีลูกค้าผิดนัดชำระหนี้ไม่ว่าจะงวดหนึ่งงวดใดก็ดี ธนาคารจะคิดดอกเบี้ยในอัตราสูงสุดของอัตราดอกเบี้ยสินเชื่อกับลูกค้าผิดนัดชำระหนี้หรือปฏิบัติผิดเงื่อนไขตามประกาศของธนาคาร ณ วันที่สัญญามีผลใช้บังคับ (ปัจจุบันเท่ากับอัตราร้อยละ 18.0 ต่อปี)

กรณีลูกค้าผิดนัดชำระหนี้ ทางธนาคารอาจมีการดำเนินการด้านกฎหมายกับลูกค้าได้ ทั้งนี้ขึ้นกับดุลยพินิจของธนาคาร

เพื่อหลีกเลี่ยงการถูกคิดอัตราดอกเบี้ยสูงสุดกรณีผิดนัดชำระหนี้ ลูกค้าจะต้องชำระค่างวดตามจำนวน และวันที่ที่ได้รับไว้ในสัญญา โดยหากวันที่ระบุนั้นตรงกับวันสิ้นเดือน และวันนั้นตรงกับวันหยุดทำการของธนาคาร ลูกค้าต้องชำระในวันทำการวันสุดท้ายของธนาคารในเดือนนั้น ๆ

## 14. รายละเอียดเพิ่มเติมเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์ และช่องทางการติดต่อธนาคารไทยเครดิต เพื่อรายย่อย

หากมีข้อสงสัยเพิ่มเติมเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์ ลูกค้าสามารถติดต่อสอบถามข้อมูลจากศูนย์ลูกค้าสัมพันธ์ ผ่านช่องทางในการติดต่อ โทร. 02-697-5454 หรือ [www.tcrbank.com](http://www.tcrbank.com)